

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЮЖНЫЙ КРАЙ»
354340, Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, улица Кирова,
дом 35, пом.1
Электронная почта: yuzhkray@mail.ru
ИНН 2367014724 КПП 236701001 ОГРН 1202300035948

исх. № Б/Н «04» Сентября 2026г.

Краснодарский край, г. Сочи, ул. Платановая, дом № 15

Уведомление (предупреждение)

об ограничении/приостановлении поставки горячей воды, теплоснабжения, в жилое помещение и необходимости погасить имеющуюся задолженность

Статьей 153 ЖК РФ установлена обязанность граждан по своевременному внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

В соответствии с п. 119 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 утверждены (далее – Правила) исполнитель в случае неполной оплаты потребителем коммунальной услуги вправе после предупреждения (уведомления) потребителя-должника ограничить или приостановить предоставление такой коммунальной услуги.

На основании изложенного требуем незамедлительно произвести оплату задолженности в полном объеме. В противном случае ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ» вынуждено будет ввести процедуру приостановления подачи коммунальной услуги «ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ» до полного погашения имеющейся задолженности, в установленном законом порядке.

Уведомляем Вас, что в силу пункта 120 Правил, возобновление предоставления коммунальной услуги будет производиться только после возмещения затрат, связанных с выполнением приостановления и возобновления услуги и полного погашения задолженности (либо заключения соглашения о порядке погашения задолженности).

Дополнительно сообщаем, что ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ» оставляет за собой право обратиться в суд для взыскания задолженности коммунальные услуги, где помимо суммы основного долга и пени с Вас будут взысканы судебные расходы. При этом возобновление предоставления коммунальной услуги, также будет осуществлено только после полного погашения имеющейся задолженности несмотря на то, что такая задолженность была взыскана в судебном порядке.

Для заключения соглашения о порядке погашения задолженности можно обращаться в отдел по работе с проблемной задолженностью ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ» (354340, Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, улица Кирова д.35 тел. 8-800-511-12-02)

Дополнительно сообщаем, что услуга по подключению «ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ» составляет 2 000 рублей.

**Список потребителей, имеющих просроченную задолженность, для
приостановления предоставления коммунальной услуги в МКД
по адресу: г. Сочи, ул. Платановая , дом № 15**

П/П	Улица	Дом	Квартира	Лицевой счёт	Сумма сальдо с пенями на 04.09.2026г.
1.	Платановая	15	№ 1	1955	16 687,54 руб.
2.	Платановая	15	№ 3	1957	7 710,35 руб.
3.	Платановая	15	№ 7	1961	5 806,64 руб.
4.	Платановая	15	№ 23	1977	8 607,86 руб.
5.	Платановая	15	№ 24	1978	25 118,31 руб.
6.	Платановая	15	№ 39	1991	7 119,28 руб.
7.	Платановая	15	№ 41	1993	5 122,72 руб.
8.	Платановая	15	№ 51	2002	21 148,93 руб.
9.	Платановая	15	№ 87	2032	22 795,05 руб.
10.	Платановая	15	Помещение 8(1,2,3,36.37.38)	2040	11 008,00 руб.

Генеральный директор
ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ»



С.Д. Горловецкая