

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЮЖНЫЙ КРАЙ»
354340, Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, улица Кирова,
дом 35, пом.1
Электронная почта: yuzhkray@mail.ru
ИНН 2367014724 КПП 236701001 ОГРН 1202300035948**

исх. № Б/Н «04» Сентября 2026г.

Краснодарский край, г. Сочи, ул.Березовая дом 126

**Уведомление (предупреждение)
об ограничении/приостановлении поставки горячей воды в жилое помещение и
необходимости погасить имеющуюся задолженность**

Статьей 153 ЖК РФ установлена обязанность граждан по своевременному внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

В соответствии с п. 119 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 утверждены (далее – Правила) исполнитель в случае неполной оплаты потребителем коммунальной услуги вправе после предупреждения (уведомления) потребителя-должника ограничить или приостановить предоставление такой коммунальной услуги.

На основании изложенного требуем незамедлительно произвести оплату задолженности в полном объеме. В противном случае ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ» вынуждено будет ввести процедуру приостановления подачи коммунальной услуги «ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ» до полного погашения имеющейся задолженности, в установленном законом порядке.

Уведомляем Вас, что в силу пункта 120 Правил, возобновление предоставления коммунальной услуги будет производиться только после возмещения затрат, связанных с выполнением приостановления и возобновления услуги и полного погашения задолженности (либо заключения соглашения о порядке погашения задолженности).

Дополнительно сообщаем, что ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ» оставляет за собой право обратиться в суд для взыскания задолженности коммунальные услуги, где помимо суммы основного долга и пени с Вас будут взысканы судебные расходы. При этом возобновление предоставления коммунальной услуги, также будет осуществлено только после полного погашения имеющейся задолженности несмотря на то, что такая задолженность была взыскана в судебном порядке.

Для заключения соглашения о порядке погашения задолженности можно обращаться в отдел по работе с проблемной задолженностью ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ» (354340, Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, улица Кирова д.35 тел. 8(800)-511-12-02)

Дополнительно сообщаем, что услуга по подключению «ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ», составляет 2 000 рублей .

**Список потребителей, имеющих просроченную задолженность, для
приостановления предоставления коммунальной услуги в МКД
по адресу: г. Сочи, ул. Березовая дом 126**

П/П	Улица	Дом	Квартира	Лицевой счёт	Сумма сальдо с пенями на 04.09.2026г.
1.	Березовая	126	1	1181	9 211,75 руб.
2.	Березовая	126	10	1190	6 088,67 руб.
3.	Березовая	126	13	1193	7 608,18 руб.
4.	Березовая	126	17	1197	5 879,94 руб.
5.	Березовая	126	21	1201	10 322,32 руб.
6.	Березовая	126	25	1205	5 653,67 руб.
7.	Березовая	126	40	1220	6 271,46 руб.
8.	Березовая	126	47	1227	6 481,50 руб.
9.	Березовая	126	51	1231	7 582,73 руб.
10.	Березовая	126	52	1232	5 653,67 руб.
11.	Березовая	126	72	1252	17 490,80 руб.



Генеральный директор
ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ»

С.Д. Горловецкая