

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЮЖНЫЙ КРАЙ»
354340, Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, улица Кирова,
дом 35, пом.1
Электронная почта: yuzhkray@mail.ru
ИНН 2367014724 КПП 236701001 ОГРН 1202300035948

исх. № Б/Н «12» марта 2026г.

Краснодарский край, г. Сочи, ул. Пчеловодов дом 9

Уведомление (предупреждение)

**об ограничении/приостановлении поставки горячей воды, теплоснабжения, в
жилое помещение и необходимости погасить имеющуюся задолженность**

Статьей 153 ЖК РФ установлена обязанность граждан по своевременному внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

В соответствии с п. 119 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 утверждены (далее – Правила) исполнитель в случае неполной оплаты потребителем коммунальной услуги вправе после предупреждения (уведомления) потребителя-должника ограничить или приостановить предоставление такой коммунальной услуги.

На основании изложенного требуем незамедлительно произвести оплату задолженности в полном объеме. В противном случае ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ» вынуждено будет ввести процедуру приостановления подачи коммунальной услуги «ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ», «ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ» до полного погашения имеющейся задолженности, в установленном законом порядке.

Уведомляем Вас, что в силу пункта 120 Правил, возобновление предоставления коммунальной услуги будет производиться только после возмещения затрат, связанных с выполнением приостановления и возобновления услуги и полного погашения задолженности (либо заключения соглашения о порядке погашения задолженности).

Дополнительно сообщаем, что ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ» оставляет за собой право обратиться в суд для взыскания задолженности коммунальные услуги, где помимо суммы основного долга и пени с Вас будут взысканы судебные расходы. При этом возобновление предоставления коммунальной услуги, также будет осуществлено только после полного погашения имеющейся задолженности несмотря на то, что такая задолженность была взыскана в судебном порядке.

Для заключения соглашения о порядке погашения задолженности можно обращаться в отдел по работе с проблемной задолженностью ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ» (354340, Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, улица Кирова д.35 тел. 8(800)-511-12-02)

Дополнительно сообщаем, что услуга по подключению «ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ», составляет 2 000 рублей .

**Список потребителей, имеющих просроченную задолженность, для
приостановления предоставления коммунальной услуги в МКД
по адресу: г. Сочи, ул. Пчеловодов дом 9**

П/П	Улица	Дом	Квартира	Лицевой счёт	Сумма сальдо с пенями на 12.03.2026г.
1.	Ул.Пчеловодов	9	№ 1	1476	22 430,59
2.	Ул.Пчеловодов	9	№. 4	1479	5 666,67
3.	Ул.Пчеловодов	9	№ 7А	2062	6 994,70
4.	Ул.Пчеловодов	9	№ 7Б	2063	24 736,51
5.	Ул.Пчеловодов	9	№ 14	1489	10 538,41
6.	Ул.Пчеловодов	9	№ 19	1494	5 938,60
7.	Ул.Пчеловодов	9	№ 23	1498	11 506,47
8.	Ул.Пчеловодов	9	№ 31	1506	12 687,95
9.	Ул.Пчеловодов	9	№ 34	1509	9 550,25
10.	Ул.Пчеловодов	9	№39	1514	10 057,47
11.	Ул.Пчеловодов	9	№40	1515	4 871,80
12.	Ул.Пчеловодов	9	№42	1517	6 255,70
13.	Ул.Пчеловодов	9	№44	1519	6 405,56
14.	Ул.Пчеловодов	9	№45	1520	8 732,08

Генеральный директор
ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ»



С. Д. Горловецкая