

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЮЖНЫЙ КРАЙ»
354340, Краснодарский край, город Сочи, Адлерский район, улица Кирова, дом 35, помещ.1
Телефон: 8-988-500-19-90 Электронная почта: yuzhkrai@mail.ru
Официальный сайт: www.укюжныйкрай.рф
ИНН 2367014724 КПП 236701001 ОГРН 1202300035948
Р\сч. 40702810330060010234 в Юго-Западном Банке ПАО Сбербанк г. Ростов-на-Дону
БИК 046015602 К\сч 30101810600000000602

**Перечень 18 многоквартирных и жилых домов, нежилых
зданий, управление и (или) техническое обслуживание
которых осуществляет ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ»,
на 01 августа 2023**

**Перечень 9 многоквартирных домов, управление
которыми осуществляет ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ»**

<i>Адрес МКД – г. Сочи, Адлерский район</i>	<i>Основание управления МКД и реквизиты решений единоличного собственника помещений в МКД либо общего собрания собственников помещений в МКД (далее по тексту – ОСС МКД), которыми, в т.ч., установлены сведения о размерах цен (тарифов), подлежащих применению при определении размера платы за помещение</i>
г. Сочи, Адлерский район, за исключением специально указанного:	
ул. Березовая, д. 126, с. Эстосадок	Протокол ОСС МКД № 1 от 31.10.2022 в форме очно-заочного голосования
Богдана Хмельницкого переулок, д. 8	Протокол ОСС МКД № 3 от 30.04.2022 в форме очно-заочного голосования
ул. Ивановская, д. 2/60, с. Высокое	Протокол ОСС МКД № 2 от 15.03.2022 в форме очно-заочного голосования
ул. Кирова, д. 28а	Протокол ОСС МКД № 2 от 05.12.2021 в форме очного голосования
ул. Кирова, д. 35	Протокол ОСС МКД № 3 от 15.10.2021 в форме очно-заочного голосования
ул. Кирова, д. 64а	Протокол ОСС МКД № 2 от 13.11.2021 в форме очного голосования
ул. Фабричная, д. 5	Протокол ОСС МКД № 1 от 31.07.2022 в форме очного голосования
Федеральная территория «Сириус»	
ул. Хадыженская, д. 11А	Протокол ОСС МКД № 1 от 26.08.2022

	в форме очно-заочного голосования
ул. Цветочная, д. 17/7	Протокол ОСС МКД № 2 от 23.04.2021 в форме очного голосования

**Перечень 7 жилых (многоквартирных) домов,
техническое обслуживание которым осуществляет
ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ»**

<i>Адрес МКД – г. Сочи, Адлерский район</i>	<i>Основание управления МКД и реквизиты решений единоличного собственника помещений в МКД либо общего собрания собственников помещений в МКД (далее по тексту – ОСС МКД), которыми, в т.ч., установлены сведения о размерах цен (тарифов), подлежащих применению при определении размера платы за помещение</i>
г. Сочи, Адлерский район, за исключением специально указанного:	
ул. Бакинская, д. 13, с. В. Имеретинская бухта	Протокол ОСС МЖД № 3 от 25.06.2023 в форме очно-заочного голосования
ул. Мелетяна, д. 5А	Протокол ОСС МЖД № 2 от 25.06.2023 в форме очно-заочного голосования
ул. Пчеловодов, д. 7, пгт. Красная Поляна	Протокол ОСС МЖД № 1 от 30.11.2022 в форме очно-заочного голосования
ул. Пчеловодов, д. 9, пгт. Красная Поляна	Протокол ОСС МЖД № 1 от 30.11.2022 в форме очно-заочного голосования
ул. Чкалова, д. 11	Протокол ОСС МЖД № 1 от 15.04.2023 в форме очно-заочного голосования
Федеральная территория «Сириус»	
ул. Казачья, д. 2	Протокол ОСС МКД № 1 от 16.07.2021 в форме очного голосования
Тверской переулок, д. 1	Протокол ОСС МЖД № 2 от 22.04.2023 в форме очно-заочного голосования

**Перечень 2 нежилых зданий, техническое обслуживание
которых осуществляет ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ»**

<i>Адрес НЗ – Федеральная территория «Сириус»</i>	<i>Основание управления НЗ и реквизиты решений общего собрания собственников нежилых помещений в НЗ (далее по тексту – ОСС НЗ), которыми, в т.ч., установлены сведения о размерах цен (тарифов), подлежащих применению при определении размера платы за нежилое помещение</i>
ул. Гаражная, д. 6	Протокол ОСС НЗ № 1 от 28.08.2022 в форме очного голосования
ул. Каспийская, д. 31	Протокол ОСС НЗ № 1 от 26.04.2022

Сведения о размерах цен (тарифов), подлежащих применению при определении размера платы за помещение, установленных вышеуказанными решениями единоличного собственника помещений в МКД либо общего собрания собственников помещений в МКД, НЗ; информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, НЗ:

- содержатся в Приложении № 2 к Договору на управление и (или) техническое обслуживание и (или) предоставление коммунальных услуг с УК (далее по тексту – Договор с УК) «Расшифровка Тарифа ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ЮЖНЫЙ КРАЙ» на управление и (или) техническое обслуживание ...» МКД (далее по тексту – Тариф УК), а услуги УК по управлению МКД - в Приложении № 3 к Договору с УК;

- опубликованы на следующих официальных сайтах в сети Интернет: «Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства» - «ГИС ЖКХ» - «www.dom.gosuslugi.ru»; сайт ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ»; автоматизированная информационная система Государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства «Реформа ЖКХ» - «www.reformagkh.ru».

Тариф УК разработан на основании Постановления Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

Генеральный директор
ООО «УК «ЮЖНЫЙ КРАЙ»

Р.С. Гаранян